

Отчет ООО "Элит-Сервис" по содержанию и текущему ремонту перед собственниками дома по адресу:
Брянская обл., Брянский р-н, Кабаличи с., Молодежная ул., Дом 20
с "01" января 2024г. по "31" декабря 2024г.

Тариф: 12,00 руб. с 1 кв.м.

Общая площадь дома : 930,20 кв.м.

Наименование	Сальдо на начало	Начислено населению	Перерасчет	Собрано с населения	Долг за населением
Жилищные услуги					
Содержание и текущий ремонт жилья	12543,01	122241,60	-18140,40	83155,56	33488,65
Итого по жилищным услугам:	12543,01	122241,60	-18140,40	83155,56	33488,65

Распределение стоимости работ

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед.изм.,руб.
1	2	3
Раздел №1	Содержание дома, в том числе:	116928,30
1.1.	Санитарное содержание МКД, в том числе:	-
1.1.1.	уборка придомовой территории, в том числе:	-
1.1.2.	уборка лестничных клеток	-
1.1.3.	дератизация, дезинфекция, дезинсекция подвалов	-
1.2.	Аварийно-диспетчерская служба	-
1.3.	Услуги по управлению МКД	15292,68
1.4.	Налоги, страховые взносы, отчисления	22361,82
1.5.	Прямые административно-хозяйственные расходы	17271,25
1.6.	Услуги автовышки, механическая уборка снега (трактор)	12277,68
1.7.	Задолженность населения по услуге "Тепловая энергия"	-
1.8.	Задолженность населения по услуге "Электроэнергия СОИД"	44012,34
Раздел №2	Техническое обслуживание и осмотры, в том числе:	5712,53
2.1.	Техническое обслуживание газового оборудования (ВДГО)	37875,26
2.2.	Техническое обслуживание вентканалов от газовых приборов	11628,70
2.3.	Прочистка, устранение завала ДВК, выезд по инд. заявке, составление акта	1609,31
2.4.	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового сантехнического оборудования ХВС и канализации	7950,00
2.5.	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового электрооборудования	13297,09
Раздел №3	Текущий ремонт мест общего пользования, в том числе:	3390,16
3.1.	Конструктивные элементы дома, в том числе:	1441,37
3.1.1.	Кровельные работы	925,00
3.1.2.	Расходные материалы	-
3.2.	Инженерные системы дома, в том числе:	925,00
3.2.1.	Электромонтажные работы	-
3.2.2.	Ремонт системы отопления, холодного водоснабжения, канализации	-
3.3.	Благоустройство дворовой территории, в том числе	-
3.3.1.	Покос травы	516,37
3.3.2.	Благоустройство дворовой территории	96,37
Всего расходов:		156244,93

Наименование	Содержание и ремонт общего имущества
Наличие средств на начало указанного периода	
Оплачено за указанный период	5441,80
Затрачено за указанный период	83155,56
Наличие денежных средств на конец указанного периода	156244,93
	-67647,57

Утверждаю:
Директор ООО "Элит-Сервис"



Ю.А.Мятечкин